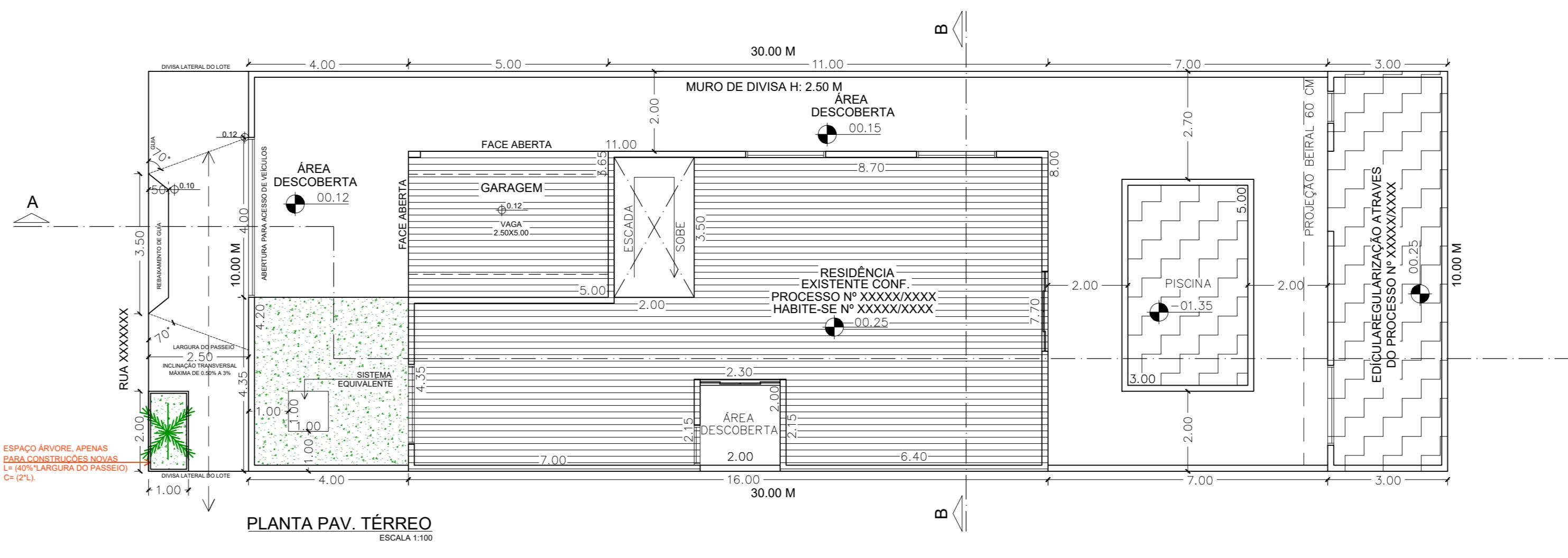
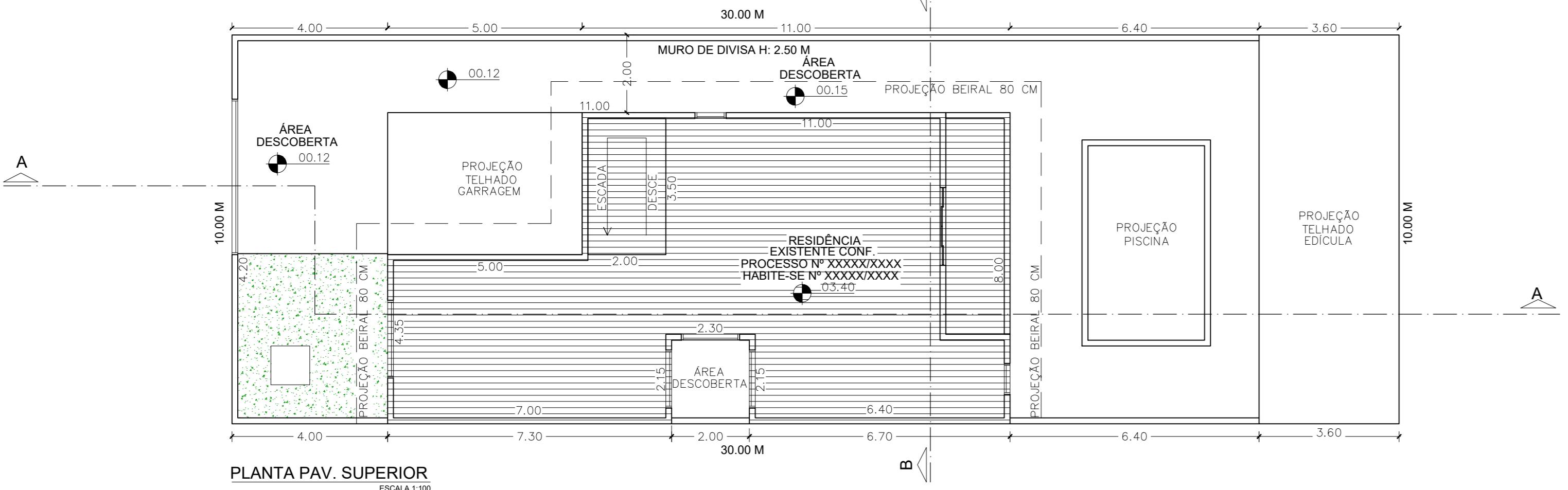
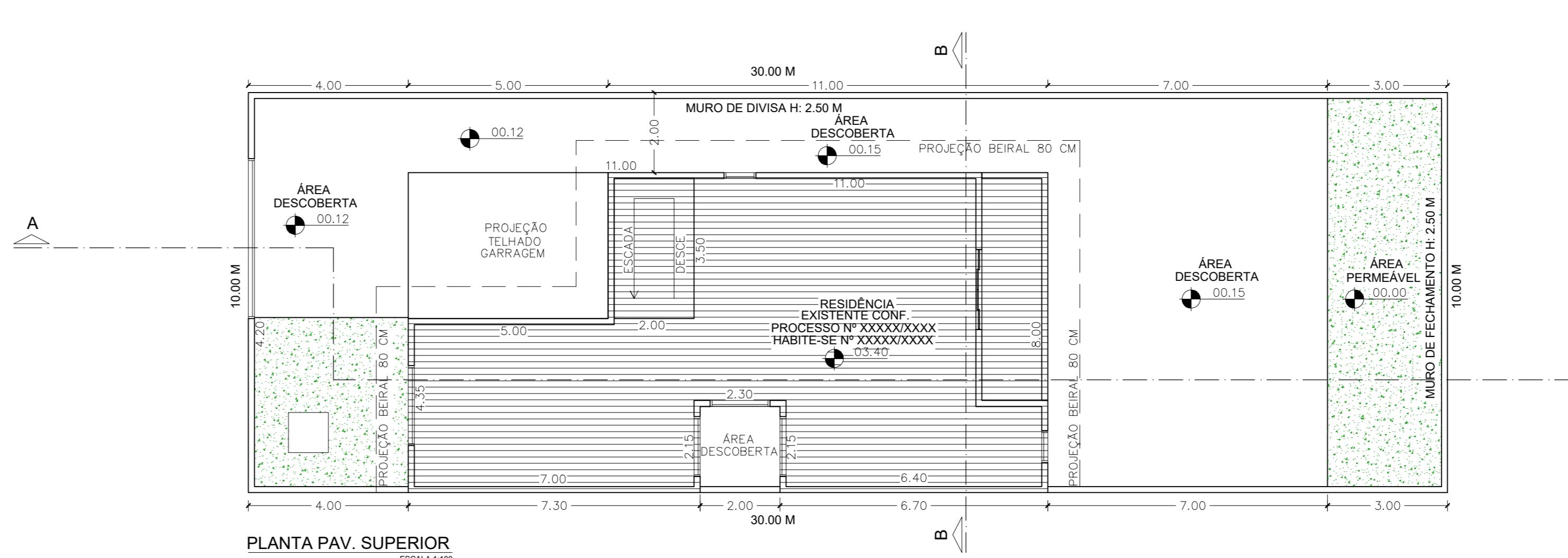
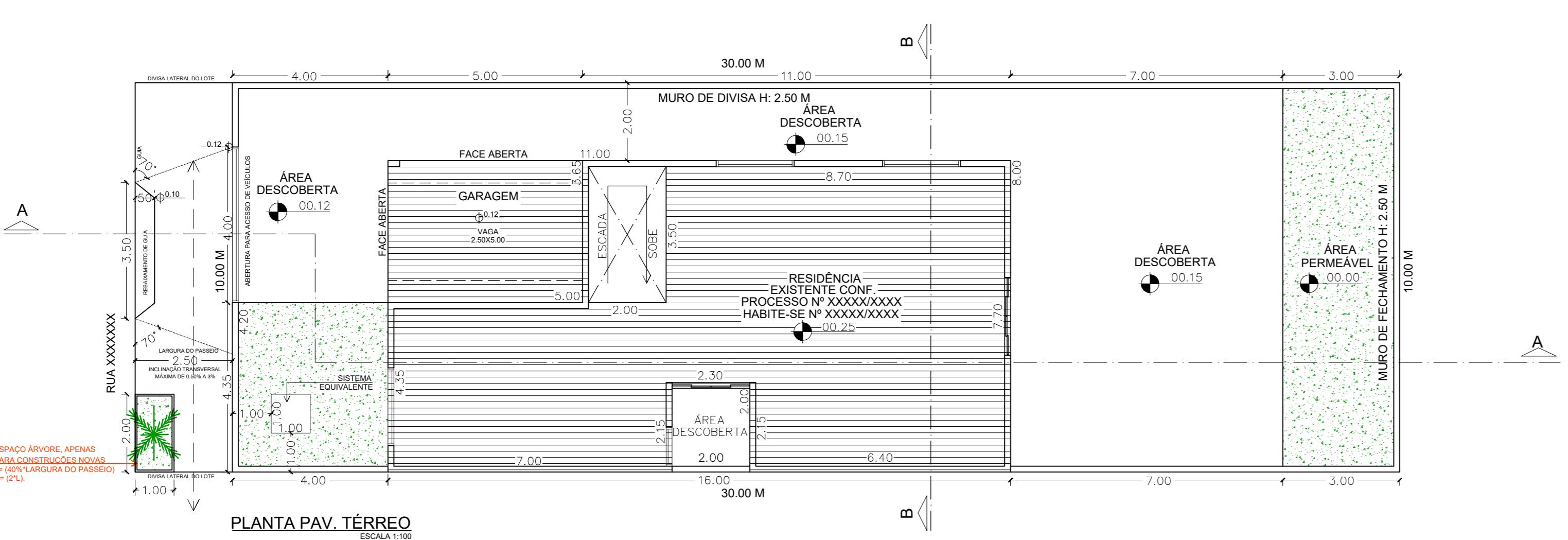


# SITUAÇÃO ATUAL

---



# SITUAÇÃO PRETENDIDA



**ÁREA DE CONTROLE E GESTÃO - PREFEITURA**

**MINUTA R00**

**REVISÃO: R00 DATA: XX DE XXXXXX DE 20XX.**

**N/FORMAÇÕES DE USO E CONTROLE INTERNO. NÃO INCLUIR NA PRANCHA.**

<u>ZONA DE XXXXXXXXXXXX - XX</u>			
CATEGORIA / SUBCATEGORIA		H / H1	
<u>ÍNDICES URBANÍSTICOS</u>			
(Conf. Lei Comp Nº XXX de 20xx)		Conf. PROJETO	
C.A.	MIN.	X,XX	X,XX
	BAS.	X,XX	
	MAX.	X,XX	
T.O.	MAX.	XX%	XX %
T.P.	MIN.	XX%	XX %
<u>RECUOS</u>			
(Conf. Lei Comp Nº XXX de 20xx)		Conf. PROJETO	
FRONTAL		X M	X,XX M
LATERAL		X M OU	X,XX M

QUADRO DE AMBIENTES		
REISDÊNCIA PRINCIPAL		
PAVIMENTO	AMBIENTE	ÁREA PISO (M <sup>2</sup> )
TÉRREO	UMA SALA DE ESTAR	22,48
	UMA SALA DE JANTAR	13,76
	UMA COZINHA	31,21
	UM LAVABO	2,60
	UMA ÁREA DE SERVIÇO	3,70
	UMA GARAGEM P/X AUTO	18,25
	ESCADA	7,00
SUPERIOR	UMA SUÍTE COM CLOSET E BANHEIRO	$26,36+6,50+6,00 = 38,86$
	UMA VARANDA COBERTA	8,33
	UM QUARTO	25,99
	UM BANHEIRO	7,00

<p><b>A LEGENDA DEVE CONTER APENAS AS HATCH UTILIZADAS NO PROJETO.</b></p>	
<p><b>LEGENDA</b></p>	
	A CONSTRUIR
	ÁREA PERMEÁVEL NATURAL - xx.xx M <sup>2</sup> = XX%
	ÁREA PERMEÁVEL EQUIVALENTE (AEQ) - xx.xx M <sup>2</sup> = XX%
	Á REGULARIZAR.
	EXISTENTE.
	Á DEMOLIR.
	Á TRANSFORMAR USO.
	SISTEMA INTERNO DE CAPTAÇÃO E DIRECIONAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS.
	EXTRAVASOR DE SAÍDA DE ÁGUA PLUVIAL PARA VIA PÚBLICA.
	TUBO DE DESÁGUE DE ÁGUA PLUVIAL (AP).
	ATERRO.
	CORTE.

<p>DISCRIMINAÇÃO PROJETO SIMPLIFICADO</p>	<p>FOLHA ÚNICA</p>																										
<p><b>PROJETO E EXECUÇÃO DE DEMOLIÇÃO DE EDÍCULA E PISCINA</b> (Conf. Lei Comp Nº XXX de 20xx)</p> <p>PROPRIETÁRIOS      NOME DO(s) PROPRIETÁRIO(s)</p> <p>LOCAL :      RUA XXXXX, LOTE Nº XX - QUADRA XX, LOTEAMENTO: XXXXXXXX, BAIRRO: XXXXXXXXXX - VARZEA PAULISTA -S.P. (IMÓVEL DA MATRÍCULA Nº XXXX DO 1º CRI )</p> <p>VARZEA PAULISTA, MES / ANO      contribuinte nº 11.111.111      ESCALA 1/100</p>																											
<p>SITUAÇÃO      SEM ESCALA      ASSINATURAS</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <p>RUA 2</p> <p>RUA 1</p> <p>DISTANCIAS DA ESQUINA 00.00</p> <p>NORTE</p> <p>LOCAL</p> <p>RUA 3</p> <p>RUA 2</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-top: 10px;"> <p>PROPRIETÁRIO : NOME COMPLETO CPF: 111.111.111-11</p> <p>PROPRIETÁRIA : NOME COMPLETO CPF: 111.111.111-11</p> </div>																											
<p>ÁREAS</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">TERRENO</td> <td style="width: 90%;">250.00 M<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td colspan="2">USO RESIDENCIAL COM XX BANHEIROS.</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> </td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <p><u>EXISTENTE ( CONF. PROCESSO XXXXX/ XXXX)</u> ( HABITE-SE XXXXX / XXXX)</p> </td> </tr> <tr> <td>RESIDÊNCIA</td> <td>108.30 M<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>EDICULA</td> <td>30.00 M<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>SUB TOTAL</td> <td>138.30 M<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td colspan="2"> </td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <p><u>A DEMOLIR</u></p> </td> </tr> <tr> <td>EDICULA</td> <td>30.00 M<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>SUB TOTAL</td> <td>30.00 M<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td colspan="2"> </td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <p>TOTAL GERAL 108.30 M<sup>2</sup></p> </td> </tr> </table>		TERRENO	250.00 M <sup>2</sup>	USO RESIDENCIAL COM XX BANHEIROS.		 		<p><u>EXISTENTE ( CONF. PROCESSO XXXXX/ XXXX)</u> ( HABITE-SE XXXXX / XXXX)</p>		RESIDÊNCIA	108.30 M <sup>2</sup>	EDICULA	30.00 M <sup>2</sup>	SUB TOTAL	138.30 M <sup>2</sup>	 		<p><u>A DEMOLIR</u></p>		EDICULA	30.00 M <sup>2</sup>	SUB TOTAL	30.00 M <sup>2</sup>	 		<p>TOTAL GERAL 108.30 M<sup>2</sup></p>	
TERRENO	250.00 M <sup>2</sup>																										
USO RESIDENCIAL COM XX BANHEIROS.																											
<p><u>EXISTENTE ( CONF. PROCESSO XXXXX/ XXXX)</u> ( HABITE-SE XXXXX / XXXX)</p>																											
RESIDÊNCIA	108.30 M <sup>2</sup>																										
EDICULA	30.00 M <sup>2</sup>																										
SUB TOTAL	138.30 M <sup>2</sup>																										
<p><u>A DEMOLIR</u></p>																											
EDICULA	30.00 M <sup>2</sup>																										
SUB TOTAL	30.00 M <sup>2</sup>																										
<p>TOTAL GERAL 108.30 M<sup>2</sup></p>																											
<p>DECLARAÇÃO</p> <p>AS CONSTRUÇÕES SITUADAS EM ZONAS NÃO SERVIDAS POR REDE DE ESGOTO DEVERÃO OBRIGATORIAMENTE CONTAR COM FOSA SÉPTICA E POÇO ABSORVENTE COBERTO. OS MUROS TERÃO ALTURA MIN. DE 2.00 M E MAX. 3.00 M DE ACORDO COM A LEI XXX/XXXX.</p> <p>RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO E EXECUÇÃO</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-top: 10px;"> <p>NOME DO PROFISSIONAL TÍTULO DO PROFISSIONAL CREA/CAU/TRT: XXXXXXXXX ART/RRT/TRT: XXXXXXXXX</p> <p>DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS DE DIREITO, INCLUSIVE NA ESPERA DE PENA PENAL, QUE O PROJETO FOI ELABORADO COM TOTAL OBSERVÂNCIA NAS NORMAS TÉCNICAS E LEGISLAÇÕES VIGENTE.</p> </div>																											
<p>APROVAÇÕES</p>																											